

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13) i članka 29. Statuta Općine Kotoriba („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 3/13), Općinsko vijeće Općine Kotoriba na 11. sjednici održanoj 16. prosinca 2014. godine, donijelo je

ODLUKU

O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KOTORIBA

Članak 1.

Ovom Odlukom o izradi (u daljnjem tekstu Odluka) započinje postupak izrade II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kotoriba („Službeni glasnik Međimurske županije“, br. 16/6 i 9/12), u daljnjem tekstu ID PPUO.

1. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE ID PPUO

Članak 2.

Pravnu osnovu za izradu i donošenje ID PPUO predstavlja Zakon o prostornom uređenju, sukladno kojem je izrada i donošenje prostornih planova općinske, odnosno gradske razine u nadležnosti općina i gradova.

2. RAZLOZI DONOŠENJA ID PPUO

Članak 3.

Razlog za pokretanje postupka izrade i donošenja ID PPUO je usklađenje s važećim propisima i utvrđivanje mogućnosti legalizacije bespravno izgrađenih zgrada izvan naselja.

Također će se preispitati građevinska područja naselja.

3. OBUHVAT ID PPUO

Članak 4.

Obuhvat PPUO je ukupno područje Općine.

4. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PPUO

Članak 5.

I. izmjene i dopune PPUO Kotoriba su usvojene u 2012. te plan usklađen sa zakonskim propisima i PP Županije.

Međutim, u međuvremenu su se propisi iz područja zaštite okoliša i prirode značajnije mijenjali, i to smanjenjem zaštićenih područja, što je potrebno ažurirati.

5. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ID PPUO

Članak 6.

Cilj izrade ID PPUO je osiguranje usklađenja sa zakonima, utvrđivanje mogućnosti legalizacije zgrada u privatnom vlasništvu a koje se nalaze izvan naselja, sukladno Zakonu o ozakonjenju nelegalno izgrađenih zgrada i revizija građevinskih područja.

6. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU ID PPUO

Članak 7.

Za područja zaštićena prema Zakonu o zaštiti prirode (Regionalni park Mura – Drava, Zaštićeni krajobraz Mura, ekološku mrežu ne postoje Zakonom utvrđeni obvezni dokumenti koji bi konkretno utvrđivali način postupanja u ovim zonama – Prostorni plan područja posebnih obilježja, Plan upravljanja, Strateška procjena utjecaja na okoliš.

Stoga se neposredno primjenjuju mjere zaštite koje u postupku planiranja izdaju nadležan državna tijela.

7. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručna rješenja utvrdit će se temeljem posebnih uvjeta prikupljenih u postupku izrade ID PPUO.

8. POPIS JAVNOPRAVNIH ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU ID PPUO, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Javnopravna tijela i osobe kojima se upućuju pozivi za izdavanje zahtjeve za izradu ID PPUO, prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju, su:

MINISTARSTVA I UPRAVNA TIJELA

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Ivana Gundulića 2, Varaždin
2. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Ulica Republike Austrije 14, Zagreb
3. Ministarstvo unutarnjih poslova policijska uprava Međimurska, Jakova Gotovca 7, Čakovec
4. Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju u Međimurskoj županiji, Ruđera Boškovića 2
5. Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo, Ruđera Boškovića 2, Čakovec

DRŽAVNE AGENCIJE I JAVNE USTANOVE

6. Državni zavod za zaštitu prirode, Trg Mažuranića 5, Zagreb
7. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Zrinsko – Frankopanska 9, Čakovec
8. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, Zagreb
9. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Varaždin, Međimurska 26b
10. Hrvatske vode, VGI za mali sliv „Trnava“, Čakovec, Ivana Mažuranića 2
11. Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Ruđera Boškovića 2, Čakovec
12. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Međimurske županije, Ruđera Boškovića 2, Čakovec
13. Županijska uprava za ceste Međimurske županije, Mihovljanska 70, Čakovec

TVRTKE ZA GRADNJU I UPRAVLJANJE INFRASTRUKTURNIM SUSTAVIMA

14. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb
15. HŽ infrastruktura d.o.o., Mihanovićeve 12, Zagreb
16. HEP-Operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za tehničku potporu, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Kupskabb, 10 001 Zagreb
17. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Čakovec, Žrtava fašizma 2, Čakovec
18. JANAF, Miramarska cesta 24, Zagreb
19. INA – industrija nafte d.d., Sektor istraživanja i proizvodnje nafte i plina za jugoistočnu Europu, Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb
20. PLINACRO d.o.o., Sektor transporta plina, Savska cesta 88a, Zagreb
21. Međimurske vode d.o.o. Čakovec, Matice Hrvatske 10, Čakovec
22. Međimurje – plin d.o.o. Čakovec, Obrtnička 4, Čakovec

Članak 10.

Rok za dostavu zahtjeva za izradu ID PPUO od strane javnopravnih tijela i osoba nositelju izrade ID PPUO je 30 dana od dana primitka poziva za njihovo izdavanje.

Način postupanja javnopravnih tijela i osoba iz čl. 9. ove Odluke u postupku izdavanja zahtjeva za izradu prostornog plana propisan je člancima 90. i 91. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13).

9. PLANIRANI ROK ZA IZRADU ID PPUO

Članak 11.

Izrada ID PPUO se dijeli više faza i to:

- | | |
|----------|--|
| I FAZA | Prikupljanje zahtjeva za izradu ID PPUO |
| II FAZA | Izrada stručnih rješenja ID PPUO i provedba stručne rasprave |
| III FAZA | Izrada i utvrđivanje prijedloga ID PPUO za javnu raspravu |

IV FAZA	Provedba javne rasprave i izrada izvješća o javnoj raspravi
V FAZA	Izrada nacrt konačnog prijedloga ID PPUO
VI FAZA	Utvrđivanje konačnog prijedloga ID PPUO
VII FAZA	Usvajanje ID PPUO i objava u službenom glasniku.

Članak 12.

Planirani rokovi završetka pojedinih faza izrade ID PPUO, utvrđenih prema članku 11. ove Odluke su:

I FAZA	15. siječanj 2015. godine
II FAZA	15. veljača 2015. godine
III FAZA	28. veljača 2015. godine
IV FAZA	30. ožujak 2015. godine
V FAZA	15. travanj 2015. godine
VI FAZA	13. travanj 2015. godine
VII FAZA	31. svibanj 2015. godine

Rokovi se mogu produžiti u slučaju potrebe ponavljanja javne rasprave ili iz nekog drugog opravdanog razloga.

10. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE ID PPUO

Članak 13.

Izmjena i dopuna PPUO financirat će se iz općinskog proračuna.

11. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

Članak 15.

Sukladno članu 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se Zavodu za prostorno uređenje Međimurske županije.

Sukladno članu 90. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se javnopravnim tijelima i osobama navedenim u članku 9. zajedno s pozivom za izdavanje zahtjeva za izradu prostornog plana.

KLASA: 350-01/14-01/05

URBROJ: 2109/9-14-1

Kotoriba, 16. prosinca 2014.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOTORIBA

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća

Zoran Radmanić, v.r.

NAPOMENA: Odluka objavljena u „Službenom glasniku Međimurske županije“, br. 16/14 od 19. prosinca 2014. godine i stupila na snagu 27. prosinca 2014. godine.

