



REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA



OPĆINA KOTORIBA

Općinski načelnik

KLASA: 022-05/14-01/24

URBROJ: 2109/9-14-1

Kotoriba, 18. kolovoz 2014.

Na temelju članka 35.b stavka 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 244/12 i 19/13 – pročišćeni tekst) i članka 46. stavka 1. Statuta Općine Kotoriba („Službeni glasnik Međimurske županije“, br. 3/13), kao Općinski načelnik Općine Kotoriba podnosim

## **POLUGODIŠNJE IZVJEŠĆE O RADU OPĆINSKOG NAČELNIKA OPĆINE KOTORIBA za razdoblje siječanj - lipanj 2014. godine**

### **I. UVODNE NAPOMENE**

Kako je već uobičajeno, na početku svake sjednice Općinskog vijeća prije „aktualnih pola sata“, podnosio sam usmeno izvješće o radu i aktivnostima Općine između dviju sjednica Općinskog vijeća, pa ću u ovom Polugodišnjem izvješću čije podnošenje je propisano Zakonom i Statutom, dati detaljnije izvješće o svom radu u razdoblju siječanj - lipanj 2014. godine.

### **II. PRIPREMA OPĆIH AKATA**

U izvještajnom razdoblju u suradnji s Jedinostvenim upravnim odjelom Općine, pripremio sam više prijedloga općih akata i ostalih dokumenata, a od važnijih spomenuo bi:

- Godišnji izvještaj o izvršenju proračuna Općine za 2013. godinu,
- Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekta i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine za 2013. godinu,
- Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine za 2013. godinu,
- Odluku o plaći i drugim pravima općinskog načelnika i zamjenika općinskog načelnika kada dužnost obnašaju profesionalno,
- Odluku o sklapanju Aneksa I. Sporazumu o zajedničkoj provedbi mjera gospodarenja otpadom,
- Izvješće o provedbi Plana gospodarenja otpadom na području Općine za 2013. godinu,
- Analizu stanja sustava zaštite i spašavanja u 2013. godini,
- Smjernice za organizaciju i razvoj sustava zaštite i spašavanja za 2014. godinu,
- Izvješće o stanju zaštite od požara na području Općine za 2013. godinu,
- Plan zaštite od požara i tehnoloških eksplozija za područje Općine u suradnji s ovlaštenom tvrtkom za izradu planova,
- Godišnji provedbeni plan unapređenja zaštite od požara na području Općine za 2014. godinu,
- Odluku o planu, programu i načinu upoznavanja stanovništva s opasnostima od požara za područje Općine,
- 1. Izmjene i dopune proračuna Općine za 2014. godinu.

### III. UPRAVLJANJE FINACIJAMA I IMOVINOM OPĆINE

Detaljni financijski pokazatelji prikazani su Polugodišnjem izvještaju o izvršenju proračuna Općine (do 30.06.2014. godine), pa ću o ovom Izvješću samo općenito navesti neke financijske pokazatelje.

Općina je u prvom polugodištu 2014. godini raspolagala s prihodima u iznosu cca 2.215.000,00 kuna, a koji su utrošeni za rashode kako je navedeno u Polugodišnjem izvještaju o izvršenju proračuna Općine. Najveći dio prihoda čine prihodi od poreza koji su u prvom polugodištu 2014. godine iznosili cca 978.000,00 kuna. Navedenim prihodima treba dodati sredstva koja nisu evidentirana u proračunu a realizirana su na području Općine kao sredstva ŽUC-a za asfaltiranje, održavanje cesta i postavljanje ograde uz cestu i „Hrvatskih voda“ za izgradnju kanalizacije.

Rashodi i izdaci Općine prioritetno su se morali trošiti za otplatu glavnice kredita za izgradnju škole i dvorane, te sanaciju nerazvrstanih cesta, a što je u prvom polugodištu 2014. godine iznosilo cca 300.000,00 kuna Isto tako za kamate na navedene kredite u izvještajnom razdoblju plaćeno je cca 70.000,00 kuna. Radi informacije stanje otplate navedenih kredita na kraju ove godine bit će slijedeće: od ukupno 3.200.000,00 kuna kredita za školu i dvoranu, otplaćeno će biti cca 1.719.000,00 kuna ili 54 % (od ukupno 120 otplaćene će biti 64 rate, a mjesečna rata kredita iznosi cca 27.000,00 kuna), od ukupno 1.800.000,00 kuna kredita za I. fazu sanacije nerazvrstanih cesta, na kraju godine bit će otplaćeno cca 560.000,00 kuna ili 31 % (od ukupno 120 rata otplaćeno će biti 38 rata, a mjesečna rata kredita iznosi oko 15.700,00 kuna), te od ukupno 700.000,00 kuna kredita za II. fazu sanacije nerazvrstanih cesta, na kraju godine bit će otplaćeno cca 212.000,00 kuna ili 30 % (od 120 rata otplaćeno su 26 rata, a mjesečna rata kredita iznosi cca 6.000,00 kuna). S obzirom da je ugovoreno plaćanje kamata na neotplaćeni dio kredita, u narednom razdoblju troškovi kamata će se postepeno smanjivati.

Vezano uz prihode treba napomenuti, da Općina ima i značajne prihode od prodaje, zakupa i dugogodišnjeg zakupa državnog poljoprivrednog zemljišta na području Općine. Samo da podsjetim, da je 258,1019 hektara državnog poljoprivrednog zemljišta prodano za ukupno 5.153.015,51 kunu, a što iznosi 19,965,00 kuna po hektaru, odnosno 7,13 kuna ( 0,94 EUR-a) za 1 čhv. Dio zemljišta je prodan uz popust od 20 % jer je plaćeno odjedanput, a ostalo zemljište se plaća na 10, odnosno 15 godišnjih rata za koje će još 5 godina godišnja rata iznositi oko 330.000,00 kuna, o narednih 5 godina oko 195.000,00 kuna godišnje. U dugogodišnji zakup dano je 308,3205 hektara uz godišnju naknadu od 621.574,12 kuna, u zakup na 20 godina dano je 171,8798 hektara za što se godišnje plaća 174.079,86 kuna, a u zakup na 5 godina dano je 19,1438 hektara uz naknadu od 19.388,84 kuna (zakup je kraći jer se na toj površini planira proširenje „Poduzetničke zone JUG“). Iz navedenog se vidi, da je ukupno 757,4460 hektara dano na raspolaganje poljoprivrednicima uz napomenu, da od navedenih iznosa Općini pripada 65 % (do prošle godine 50 %), te da svake godine imamo određenih problema oko naplate zakupa.

### IV. IZGRADNJA I ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

U izvještajnom razdoblju nastavljeni su radovi na izgradnji kanalizacije u Ulici Zelengaj, Vladimira Nazora i Ljudevita Gaja i za koje se nadam da će biti ove godine i dovršeni.

Vezano uz kanalizaciju već sam izvjestio, da je izmjenama Zakona o vodama ukinuta naknada za priključenje na vodne građevine koja se plaćala Općini, a u narednom razdoblju morat će se prenijeti i sva izgrađena kanalizacija koja je bila u vlasništvu Općine na isporučitelja vodnih usluga „Međimurske vode“. Što se tiče izgradnje zajedničkog Uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i tlačnog voda kojim će kanalizacija Kotoribe biti spojena na Uređaj za pročišćavanje napominjem, da je taj projekt kandidiran za sredstva Europske unije i da je već u vrlo visokoj fazi priprema za realizaciju od strane „Hrvatskih voda“.

U prvom polugodištu ove godine izvršena je sredstvima ŽUC-a sanacija proširenja kolnika u dijelu Ulice kralja Tomislava, te asfaltiranje parkirališta uz budući park na ulazu u Ulicu bana Josipa Jelačića.

Treba napomenuti, da je u tijeku energetska pregled javne rasvjete na kojeg će se izraditi projekti za zamjenu kompletne javne rasvjete radi budućih ušteda na održavanju i potrošnji energije. Nakon izrade projekata i potrebne dokumentacije zamjena javne rasvjete kandidirat će se za sufinanciranje kod Fonda zaštite okoliša i energetske učinkovitosti.

Tijekom izvještajnog razdoblja redovito je održavano groblje te javne i zelene površine na području Općine.

## V. GOSPODARSTVO

Poznato je da lokalna samouprava nema ingerencije na području gospodarstva, no Općina nastoji na razne načine pomoći gospodarstvenicima, uvijek ističemo da još nisu uvedeni općinski porezi, da su poduzetnici oslobođeni plaćanja komunalnog doprinosa kod izgradnje i dogradnje gospodarskih objekata, a gradilišta u „Poduzetničkoj zoni JUG“ prodaju se po stimulaturnim cijenama, uz napomenu da su početkom 2014. godine prodane još dvije parcele.

Isto tako vezano za gospodarstvo nakon usvojenih Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine, u narednom razdoblju zatražit će se Državnog ureda za upravljanje držanom imovinom darovanje 19 hektara zemljišta predviđenog za proširenje „Poduzetničke zone JUG“ koje je za te namjene rezervirano Programom raspolaganja državnim poljoprivrednim zemljištem (postupak darovanja nekretnina reguliran je Uredbom Vlade).

## VI. DRUŠTVENE DJELATNOSTI

U izvještajnom razdoblju Općina je kontinuirano vodila brigu i o društvenim djelatnostima nad kojima ima ingerenciju (predškolski odgoj, dijelom socijalna skrb, sport i kultura), pa je tako je osigurala potrebna sredstva za sufinanciranje ekonomske cijene Dječjeg vrtića, pomagala socijalno ugroženim osobama, osigurala sredstava za rad Knjižnice i čitaonice, te dotacije za redovan rad udruga u kulturi i sportu na području Općine.

U proteklih nekoliko godina posebno se vodila briga o uređenju objekata u vlasništvu Općine koje koriste tzv. „društvene djelatnosti“, pa su tako uređene zgrada Općine, zgrada Knjižnice i čitaonice, Dom kulture, a prošle godine dovršeno i uređenje Društvenog doma-dvorane. Ovdje napominjem, da je u narednom razdoblju od ostalih objekata u vlasništvu Općine potrebno sanirati dio krovništa Ribičkog doma, sanirati krovnište tzv. „zgrade policije“, sanirati krovnište poslovne zgrade u Ulici kralja Tomislava 100, te izvršiti rekonstrukciju zgrade mrtvačnice za koju je izrađena projektna dokumentacija i ishoda građevna dozvola. U vlasništvu Općine je i zgrada Zdravstvene stanice, te od ove godine i zgrada „Stare Općine - dječjeg vrtića“ koju je u vlasništvu Općine prenijela bez naknade Osnovna škola, a za koju bi se trebalo u narednom razdoblju riješiti pitanje namjene i korištenja i postepeno sanirati cijeli objekat. Vezano uz objekte koje koriste mjesne udruge treba napomenuti, da se nameće i potreba sanacije i uređenja prostorija NK „Graničar“ u koje nije ulagano već gotovo 25 godina, ali s obzirom da nisu u vlasništvu Općine, Općina ih ne može kandidirati kao lokalne projekte kod nadležnih ministarstva, odnosno fondova.

Isto tako vezano uz „društvene djelatnosti“ iako Općina nema ingerencije nad školstvom i zdravstvom i tu smo nastojali pomoći, i to na planu školstva izdvajanjem sredstva za studentske stipendije, a na planu zdravstva tražimo stalno mogućnost bolje zdravstvene zaštite jer s nekim segmentima ne možemo biti zadovoljni. Što se tiče objekata školstva i zdravstva u narednom razdoblju trebalo bi konačno riješiti status zgrade Zdravstvene stanice koja je vlasništvo Općine, te u suradnji s Međimurskom županijom odrediti daljnju namjenu objekta stare škole za koji postoji određeni interes privatnih investitora.

Od ostalih društvenih djelatnosti, posebno informiranja, kontinuirano se uređuju internet stranice Općine, a izašao je i jedna broj „Kotoripskog vjesnika“.

## VII. ZAVRŠNE NAPOMENE

Svaki put ističem pa tako i sada, da sam kao načelnik zadovoljan suradnjom s državnim tijelima s kojima sam surađivao u izvještajnom razdoblju, kao i suradnjom s Međimurskom županijom, javnim poduzećima i susjednim općinama.

Na gospodarskom planu unatoč ekonomskoj krizi i recesiji ima naznaka novih investicija u gospodarske djelatnosti („Muraplast“, „Mlin Julia“) kao i početak izgradnje gospodarskih objekata na već prodanim gradilištima u „Poduzetničkoj zoni JUG“. Uz investiranje moramo biti zadovoljni uspješnim poslovanjem gospodarskih subjekata na području Općine. Što se tiče zaposlenosti mještana, prema našim ona nije bitno smanjena zbog prisutne ekonomske krize jer su i u prvom polugodištu ove godine za 5 % u odnosu na isto razdoblje prošle godine rasli prihodi od poreza na dohodak koji plaćaju zaposleni mještani Kotoribe.

Na kraju naveo bi neke od prioritarnih aktivnosti Općine u narednom razdoblju. Pa tako na planu komunalnih poslova treba dovršiti izgradnju kanalizacije, nadam se da će se još ove godine dovršiti izgradnja kanalizacije u ulicama: Zelengaj, Vladimira Nazora i Ljudevita Gaja te započeti izgradnja kanalizacije u Ulici bana Josipa Jelačića. Ostaje u narednom razdoblju da se izgradi kanalizacija u Poduzetničkoj zoni „JUG“ uz izgradnju Uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i tlačnog voda kojim će kanalizacija mjesta Kotoribe biti spojena na zajednički Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda. Vezano uz komunalne poslove na uređenju mjesta i groblja, tijekom mjeseca rujna i listopada izvest će se radovi na rekonstrukciji zgrada mrtvačnice za što je provedena nabava i izabran izvođač radova, a u tijeku je priprema potrebne dokumentacije za kandidiranje sufinanciranja zamjene javne rasvjete kod Fonda zaštite okoliša i energetske učinkovitosti. Od ostalih aktivnosti u narednom razdoblju treba na nivou mjesta dogovoriti projekte koji se mogu kandidirati za sufinanciranje kod nadležnih ministarstava i evropskih fondova.

**OPĆINSKI NAČELNIK**

**Ljubomir Grgec**