

Na temelju članka 6. stavak 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (Narodne novine br. 125/11 i 64/15), članka 7. i 14. Odluke o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Općine Kotoriba („Službeni glasnik Međimurske županije“, br. 7/12 i 16/12) i članka 44. Statuta Općine Kotoriba („Službeni glasnik Međimurske županije“, br. 2/18), Općinski načelnik Općine Kotoriba, donio je

## **O D L U K U**

### **o provođenju natječaja za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Kotoriba**

#### **I.**

Putem javnog natječaja u zakup se daje poslovni prostor u vlasništvu Općine Kotoriba u Kotoribi, Ulica kralja Tomislava 100 (poslovni prostor sa sjeverozapadne strane zgrade) koji se sastoji od dvije spojene prostorije, dva odvojena skladišta i sanitarnog čvora, ukupne korisne površine 82 m<sup>2</sup>, namijenjen za obavljanje ugostiteljske, trgovačke ili druge uslužne djelatnosti na vrijeme od tri godine od dana sklapanja ugovora o zakupu poslovnog prostora.

#### **II.**

U Povjerenstvo za provođenje natječaja za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Kotoriba iz točke I. ove Odluke, i m e n u j e m:

1. **Radmanić Zorana** iz Kotoribe, R.Boškovića br. 44, za predsjednika,
2. **Knez Kristinu** iz Kotoribe, Kolodvorska 4d, za člana,
3. **Vugrinčić Stanka** iz Kotoribe, Međimurska br. 5, za člana.

Povjerenstvo iz stavka 1. ove točke, provodi natječaj za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Kotoriba sukladno Odluci davanju u zakup i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Općine Kotoriba („Službeni glasnik Međimurske županije“, br. 7/12 i 16/12), te predlaže Općinskom načelniku najpovoljniju ponudu koja uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja sadrži i najviši iznos zakupnine.

#### **III.**

Za zakup poslovnog prostora iz točke I. ove Odluke određujem, da početna – jedinična mjesečna zakupnina iznosi 13,00 EUR-a (protuvrijednost u kunama na dan ispostave računa za zakup) za 1 m<sup>2</sup> korisne površine, a jamčevina iznosi 10.000,00 kuna. U cijenu zakupnine uračunato i korištenje ljetne otvorene terase sa sjeverne strane poslovnog prostora površine oko 50 m<sup>2</sup>.

#### **IV.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**KLASA: 372-03/18-01/9**

**URBROJ: 2109/9-18-1**

**Kotoriba, 21. studeni 2018.**

**OPĆINSKI NAČELNIK**

Ljubomir Grgec