

PRIJEDLOG II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KOTORIBA

(„Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 16/06 i 9/12)

ZA JAVNU RASPRAVU

SAŽETAK ZA JAVNOST

II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kotoriba pokrenute su Odlukom o izradi II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kotoriba, objavljenoj u „Službenom glasniku Međimurske županije“ broj 2/18.

Ovim II. izmjenama i dopunama PPUO Kotoriba utvrđuju se slijedeći novi kartografski prikazi:

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	MJ=1:25.000
2.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	MJ=1:25.000
3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA	MJ=1:25.000
4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA	
4.1.	Građevinsko područje naselja Kotoriba	MJ=1:5.000
4.2.	Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja - pretežito za proizvodnju energije	MJ=1:5.000
4.3.	Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja - „Turistička zona Varijadov“	MJ=1:5.000
4.4.	Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja – sportsko - rekreacijska zona „Mala Tokarica“	MJ=1:5.000
4.5.	Izdvojena građevinska područja izvan naselja – sportsko - rekreacijske zone „ Vosredek“, „Žužička“, „Siladijev kut“, „Nađardov“ i „Nađardov II“	MJ=1:5.000

Svi dosadašnji kartografski prikazi PPUO se stavljaju van snage i zamjenjuju gore navedenima.

II. izmjene i dopune PPUO Kotoribe na kartografskim prikazima odnose se na slijedeće:

1. Korekcija granica Općine prema podacima Državne geodetske uprave
2. Korekcija granica građevinskog područja naselja Kotoriba isključivo radi usklađenja s katastrom.
3. Usklađenje stanja izgrađenosti pojedinih funkcionalnih zona unutar naselja, smanjenje gospodarske namjena na uštrb stambenih površina i površina javnog zelenila.
4. Utvrđivanje novih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja:
 - zona gospodarske, proizvodne namjene – pretežito za proizvodnju energije /oznaka IE/ u jugoistočnom dijelu Općine
 - zona za sportski ribolov i rekreaciju /oznaka R2/ - „Nađardov II“, utvrđeno prema stvarnom stanju.
5. Usklađenje stanja izvedenosti infrastrukturnih sustava s postojećim stanjem, te planiranim i projektiranim zahvatima, sukladno podacima nadležnih tijela, na ukupnom općinskom području.
6. Usklađenje statusa kulturnih dobara s obzirom na reviziju kulturnih dobara na nacionalnoj razini i novi Registar
7. Usklađenje prostornog plana s propisima zaštite prirode i ekološke mreže.
8. Ukidanje obveze izrade provedbenih prostornih planova za izdvojena građevinska područja izvan naselja, radi detaljnog utvrđivanja uvjeta za provedbu zahvata odredbama za provedbu PPUO.

Izmjene i dopune PPUO u grafičkom dijelu prate i promjene odredbi za provedbu. Odredbe za provedbu mijenjaju se u cijelosti.

Javni uvid u prijedlog II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kotoriba započinje **07. kolovoza 2018. i traje do 17. kolovoza 2018. godine**, a može se u navedenom terminu izvršiti u prostorijama Općine Kotoriba, Kolodvorska 4, 40329 Kotoriba svakog radnog dana u vremenu od 7.00 do 15.00 sati i na internet stranicama Općine Kotoriba www.kotoriba.hr

Javno izlaganje prijedloga II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kotoriba održat će se dana **09. kolovoza 2018. godine (četvrtak) s početkom u 11,00 sati**, u prostorijama Općine Kotoriba, Kolodvorska 4, 40329 Kotoriba.

Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi:

1. Svi zainteresirani mogu sudjelovati u javnoj raspravi na sljedeće načine:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog predmetnog prostornog plana, tokom trajanja javnog uvida,
 - mogu postavljati pitanja za vrijeme javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
 - mogu dati prijedloge i primjedbe u zapisnik o javnom izlaganju,
 - mogu nositelju postupka uputiti pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe zaključno sa **17.08.2018. godine** na adresu: Općine Kotoriba, Kolodvorska 4, 40329 Kotoriba, s naznakom "prilog javnoj raspravi" (prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi)
 - podnositelji trebaju na podnesku navesti adresu za dostavu odgovora.
2. Javna tijela koja su dala, odnosno trebala dati zahtjeve za izradu predmetnog prostornog plana, u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenata koji je od utjecaja na prostorni plan. Krajnji rok za dostavu mišljenja javnopravnih tijela je **17.08.2018. godine**.

Grafički i tekstualni dijelovi prijedloga II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kotoriba za javnu raspravu objavljeni su na internet stranicama Općine Kotoriba www.kotoriba.hr.

za izrađivača II. ID PPUO
Vesna Makovec, dipl.ing.arh.

